



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
BASHKIA RROGOZHINË

Nr ____ prot

Datë ____/____/2024

Njoftim

Ne mbështetje të ligjit 139/2015 “Për Vetqeverisjen Vendore”, ligjit nr. 10296 datë 08.07.2010 “Për menaxhimin financiar dhe kontrollin” i ndryshuar, Udhezimit nr. 30 date 27.12.2011 “Mbi menaxhimin e aktiveve ne Njesite e Sektorit Publik” ,

Bashkia Rrogzhinë shpall konkurimin me objekt “marre me qira magazinw nga te trete, per magazinimin e aktiveve te Bashkise Rrogzhinw, si dhe per te plotesuar nevojten per te garantuar ambjent te pershtatshem dhe te sigurte per vendqendrim (parkim) te mjeteve te ndryshme, duke u bazuar ne kriteret e meposhtme:

- a) **Objekti ndertese (magazine) qe dote merret me qira duhet te jete me hapsire te pershtatshme per magazinimin e bazes materiale, me sipërfaqe rreth 500 m2.**
- b) **objekti ndertese (magazine) qe do te merret me qira duhet te jete i pershtatshem per magazinimin e aktiveve te ndryshme (materiale elektrike, hidraulike, materiale ndertimi, goma, etj.). pa pasur nevoje per nderhyrje te metejshme, per punime rikonstruksioni apo pershtatje nga ana e qiramarresit. Hapesirat brenda nderteses (magazines) duhet te jene te sfrytezuara mire dhe funksionale.**
- c) **Magazina te jete e pajisur me dyer, dritare, te, ne menyre qe te garantojne jo .vetem funksionalitetin e magazines, por edhe sigurine sigurta, te kompletuara sipas standardeve me te mira bashkekohore dhe ruajtjen e bazes materiale qe do te magazinohet ne kete ndertese. DysHEMEJA e magazines duhet te jete e shtruar. Magazina te jete e ndricuar dhe pa lageshti.**

d) Objekti ndertese (magazine) qe do te merret me qira, duhet te kete ne funksion ose duhet te jete ne nje truall me siperfaqe totale prej rreth 500 m2, me qellim dhe te pershtatshem per te magazinuar materiale ndertimi, si dhe parkimin e mjeteve te Bashkise Rrogozhine sipas nevojave te tyre. e) Magazina duhet te jete i rrethuar sipas te gjitha standardeve mete mira teknike ndertimore, ne menyre qe te garantojne sigurine dhe ruajtjen e mjeteve qe do te parkohen brenda territorit te kesaj pasurie, si dhe sigurine e nderteses (magazines).

e) (magazina) qe do te merret me qira, duhet te kete akses ne rrjetin rrugor ekzistues, duhet te kete lidhje te rregullt furnizimi me uje dhe energji elektrike 24/7 dhe te jete e pajisur me mates te dedikuar te ujit dhe energjise elektrike.

f) Magazina qe dote merret me qira duhet te kete vendndodhjen ne nje distance jo me larg se 2 km ne vije ajrore nga qendra e qytetit te Rrogozhines

g) Magazina qe do te merret me qira duhet te jete e regjistruar me Certifikate Pronesie dhe harte treguese, nga ASHK

i) Afati i kontrates se qiradhenies do te jete 2 (dy) vjet

DOKUMENTACIONI I NEVOJSHËM PËR APLIKIM :

1. Kerkese e ofertuesit per pjesemarrje ne konkurrim.
2. Te jene titullare te ligjshem te prones te vertetuar me certifikate pronesie, leshuar nga ASHK-ja, shoqeruar me kartelen e pasurise, harten treguese te prones dhe Gent-planin.
3. Kopje te kontrates se furnizimit te energjise elektrike per objektin.
4. Vertetim nga tatim-taksat qe nuk ka detyrime te pashlyera
5. Kopje ID e titullarit te prones/ambienteve (ne rast se eshte individ). 9- Vertetim te numrit te llogarise bankare ne nje nga bankat e nivelit te dyte ne RSH.
6. Oferte me shkrim e cmimit te qirase per vleren e detyrimit mujor te qirase .
7. - Viera limit per konkurrim eshte 70.000 (shtatwdhjetwmijw lekw/muaj). Ofertuesit nuk duhet te japin oferte mujore me vlere me te larte se vlera limit e percaktuar .Ofertat me te

larta se vlera limit e percaktuar ne kete pike nuk do te pranohen dhe do te skualifikohen

8. - Oferta fituese dote jete oferta me cmimin mujor me te ulet (oferta ekonomikisht me e favorshme) e cila ploteson te gjitha kriteret ligjore dhe kerkesat e percaktuara ne njoftimin per marrjen me qira.
9. . Dorezimi i dokumentave dhe ofertes ekonomike nga subjektet e interesuar, duhet te behet brenda dates 03.04.2024, ora 16:00, me pposte ose dorazi prane institucionit te Bashkise

Për më shumë informacion ju lutem kontaktoni në adresën në vijim: brrogozhinë@gmail.com

ose në Drejtorine e Sherbimeve Mbeshtetese pranë Bashkisë Rrogozhinë .

KRYETAR

Edison MEMOLLA